

1.10.

Neubau Büro- und Forschungsgebäude  
SIEMENS TECHNOLOGY CENTER

2. Bauabschnitt

Stellplatzberechnung zum Bauantrag

Nr.	Inhalt
0	<b>Grundlage</b>
	Stellplatzsatzung der Stadt Garching und Richtzahlen-Tabelle Punkt 3.1 (Büro- und Verwaltungsräume) der Richtzahlen-Tabelle der Stellplatzsatzung der Stadt Garching
1	<b>Berechnung Stellplatzbedarf *</b>
	<b>Stellplätze erforderlich nach Stellplatzsatzung der Stadt Garching</b>
	HNF (NUF 1-6) gem. Flächenberechnung DIN 277 <span style="float: right;">5401 m<sup>2</sup></span> 1 PKW-Stellplatz je 40 qm HNF <span style="float: right;">136 Stpl.</span>
	3 % der erforderlichen Stpl. als Behindertenstellplätze: <span style="float: right;">136 x 0,03 = 5 Stpl.</span> Davon mit Ladepunkt (Gemäß §2 Nr. 9 GEIG), je 15 Stpl. <span style="float: right;">136/15 = 10 Stpl.</span> Davon mit Leitungsinfrastruktur (Gemäß §2 Nr. 10 GEIG), jeder 3. Stpl. <span style="float: right;">136/3 = 46 Stpl.</span>
	NF (NUF 1-7) gem. Flächenberechnung DIN 277 <span style="float: right;">5788,92 m<sup>2</sup></span> 1 Fahrradstellplatz (NUF 1-7) je 90 qm NF <span style="float: right;">65 Stpl.</span>
	Davon für mehrspurige Räder 0,03 % <span style="float: right;">65 x 0,03 = 2 Stpl.</span>
	<b>SUMME PKW-STPL <span style="float: right;">136 Stpl.</span></b> <b>SUMME Fahrrad-STPL <span style="float: right;">65 Stpl</span></b>
2	<b>Stellplatznachweis</b>
	<b>SUMME PKW-STPL <span style="float: right;">136 Stpl.</span></b> <b>SUMME Fahrrad-STPL <span style="float: right;">65 Stpl</span></b>
	Nachweis durch TU München <span style="float: right;">136 PKW-Stpl.</span> Nachweis durch TU München <span style="float: right;">65 Fahrrad-Stpl.</span>
*	vgl: siehe Punkt: 1.8 – Flächenberechnung nach DIN