

# SATZUNG

## DER STADT GARCHING B. MÜNCHEN ÜBER DIE FESTSETZUNG DER GRUNDSTEUERHEBESÄTZE (GRUNDSTEUERHEBESATZSATZUNG)

Die Stadt Garching bei München erlässt aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 (GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128) folgende Satzung:

### § 1 GRUNDSTEUERHEBESÄTZE

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Grundsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (A) 260 v.H.,
2. für die Grundstücke (B) 325 v.H..

### § 2 INKRAFTTRETEN

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2025 in Kraft.

Garching b. München, 13. Dezember 2024

Stadt Garching b. München

  
Dr. Dietmar Gruchmann  
Erster Bürgermeister

